

Lecco 26 maggio 2008

Spettabile  
**AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

c.a. Signor Sindaco

c.a. Responsabile Uffici Finanziari e tributi

Oggetto: **Riscossione ICI anno 2008.**

Il Consiglio dei Ministri nella seduta del 21 maggio u.s. ha **abrogato** l'applicazione dell'ICI sulla **prima casa**, con l'inclusione dei **garage e delle cantine di pertinenza**, a valere già dal prossimo versamento di metà giugno.

Gli **opuscoli informativi** contenenti i bollettini di versamento per il 2008 sono in corso di distribuzione. Il processo per la loro produzione è stato avviato da tempo per ottemperare agli obblighi normativi e rispettare la prima scadenza di pagamento del prossimo 16 giugno. Pertanto, i bollettini arriveranno a tutti i cittadini che hanno effettuato il versamento nel 2007, senza considerare le novità introdotte dall'ultimo decreto fiscale.

L'ammontare delle cosiddette "**anticipazioni**" terrà conto dei minori introiti previsti per ciascun Comune, come è già stato anticipato nella nostra nota del 17 aprile u.s. In pratica sarà **rispettata la procedura** prevista contrattualmente per stabilire la somma da anticipare, **varierà invece la base di calcolo**: il gettito del 2007 sarà ridotto della quota riferita all'abitazione principale e di un ulteriore 6% per tenere conto di pertinenze e di eventuali abitazioni assimilate a quella principale. Questi ultimi dati non sono rilevabili dai versamenti dei contribuenti, in quanto inclusi nella voce generica "altri fabbricati". Abbiamo stimato che mediamente rappresentino il 25% di quanto pagato per la prima casa.

Già il calcolo dell'anticipazione di dicembre, sulla base di quanto effettivamente incassato a giugno, dovrebbe essere ricondotto alle modalità usuali, così come prevedono le singole convenzioni.

Sono **confermate le date di erogazione** delle "anticipazioni" nei giorni 16 giugno e 15 dicembre.

A disposizione per ogni necessità ed approfondimento si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

**CRESET**  
Servizi Territoriali SpA  
La Direzione

